**ПРОТОКОЛ № 3**

**заседания Совета депутатов сельского поселения Лыхма Белоярского района**

**Ханты-Мансийского автономного округа – Югры Тюменской области**

**третьего созыва**

п. Лыхма

27 марта 2018 года 13 час. 00 мин.

**Председательствующий:** Белоусов С.В. – глава сельского поселения Лыхма.

**Приглашенные:** Красноперова М.А., старший помощник прокурора города Белоярский.

**Присутствовали:**

**Депутаты Совета депутатов сельского поселения Лыхма:**

|  |  |
| --- | --- |
| Вид Н.В.  | - депутат по десятимандатному избирательному округу |
| Заплишная Н. В. | - депутат по десятимандатному избирательному округу |
| Кременчук С.А. с доверенностью от депутата Романюк Н.П.  | - депутат по десятимандатному избирательному округу |
| Сайко Р.А. с доверенностью от депутата Черевко В.В.  | - депутат по десятимандатному избирательному округу |
| Чекулаева Т.А. с доверенностью от депутата Тищенко М.В.  | - депутат по десятимандатному избирательному округу |
| Ященко С.В. | - депутат по десятимандатному избирательному округу |

**Выступил:** Белоусов С.В., который открыл заседание и сообщил о результатах регистрации депутатов.

**Регистрация мест:**

Всего депутатских мест – 10

Избрано – 10

Сняли полномочия – 1

Присутствует – 9.

Кворум соблюден, заседание Совета депутатов сельского поселения Лыхма правомочно, можно приступать к работе.

1. **СЛУШАЛИ**: О повестке дня.

**Выступил**: Белоусов С.В., глава сельского поселения Лыхма, председатель Совета депутатов сельского поселения Лыхма.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. «О внесении изменений в устав сельского поселения Лыхма».

***Докладчик*:** Заплишная Н.В., депутат, председатель комиссии по местному самоуправлению Совета депутатов поселения Лыхма.

1. «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского

поселения Лыхма».

***Докладчик*:** Кременчук С.А., депутат, заместитель председателя комиссии по бюджету и экономической политике Совета депутатов поселения Лыхма

Вопросы о повестке дня поставлен на голосование. Депутаты единогласно одобрили повестку дня заседания Совета депутатов.

**2. СЛУШАЛИ:**  «О внесении изменений в устав сельского поселения Лыхма».

 **Выступила:** Заплишная Н.В., депутат, председатель комиссии по местному самоуправлению Совета депутатов поселения Лыхма.

 **Заплишная Н.В.:** Уважаемые депутаты в соответствии с пунктом 1 части 3 статьи 28, частью 4 статьи 44 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Порядком организации и проведения публичных слушаний в сельском поселении Лыхма, утвержденным решением Совета депутатов сельского поселения Лыхма от 29 марта 2017 года № 13 «Об утверждении Порядка организации и проведения публичных слушаний в сельском поселении Лыхма», предлагаемый проект изменений в устав сельского поселения Лыхма в срок не позднее чем за 30 дней до рассмотрения Советом депутатов сельского поселения Лыхма вопроса о внесении предлагаемых изменений в устав сельского поселения Лыхма подлежит официальному опубликованию.

 Публичные слушания по данному проекту решения не назначаются в связи с тем, что предлагаемые изменения изложены в форме точного воспроизведения федеральных законов, соответственно не требуется официальное опубликование (обнародование) порядка учета предложений по указанному проекту решения, а также порядка участия граждан в его обсуждении.

 Данным проектом решения в устав сельского поселения Лыхма предлагается внести следующие изменения:

 1. Подпункт 19 пункта 1 статьи 3 изложить в следующей редакции:

 «19) утверждение правил благоустройства территории поселения, осуществление контроля за их соблюдением, организация благоустройства территории поселения в соответствии с указанными правилами, а также организация использования, охраны, защиты, воспроизводства городских лесов, лесов особо охраняемых природных территорий, расположенных в границах населенных пунктов поселения;».

 2. Подпункт 12 пункта 1 статьи 3.1 признать утратившим силу.

 3. В статье 9:

 1) наименование после слова «слушания» дополнить словами «, общественные обсуждения»;

 2) подпункт 3 пункта 4 признать утратившим силу;

 3) пункт 5 после слова «слушаний» дополнить словами «по проектам и вопросам, указанным в пункте 4 настоящей статьи,»;

 4) дополнить пунктом 7 следующего содержания:

 «7. По проектам генеральных планов, проектам правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам правил благоустройства территорий, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, вопросам изменения одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства на другой вид такого использования при отсутствии утвержденных правил землепользования и застройки проводятся общественные обсуждения или публичные слушания, порядок организации и проведения которых определяется решением Совета поселения с учетом положений законодательства о градостроительной деятельности и положений настоящего устава.».

 4. В пункте 1 статьи 16:

 1) в подпункте 10 знак препинания «.» заменить знаком препинания «;»;

 2) дополнить подпунктом 11 следующего содержания:

 «11) утверждение правил благоустройства территории поселения.».

 5. Абзац третий пункта 4 статьи 24 изложить в следующей редакции:

 «В случае, если глава поселения, полномочия которого прекращены досрочно на основании правового акта Губернатора Ханты-Мансийского автономного округа – Югры об отрешении от должности главы поселения либо на основании решения Совета поселения об удалении главы поселения в отставку, обжалует данные правовой акт или решение в судебном порядке, досрочные выборы главы поселения, избираемого на муниципальных выборах, не могут быть назначены до вступления решения суда в законную силу.».

 **Председательствующий** предложил проголосовать по представленному проекту решения.

|  |
| --- |
| **Результаты голосования:** |
| Да | **-** | 9 единогласно  |
| Нет | **-** | 0 |
| Воздержалось | **-** | 0 |
| Не голосовало | **-** | 0 |

**РЕШИЛИ:** принять решение «О внесении изменений в устав сельского поселения Лыхма».

**3. СЛУШАЛИ:**  «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки

сельского поселения Лыхма».

**Выступила:** Кременчук С.А., депутат, заместитель председателя комиссии по бюджету и экономической политике Совета депутатов поселения Лыхма.

**Кременчук С.А.:** Уважаемые депутаты! В соответствии со статьями 28, 31, 32 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 190-ФЗ, Порядком организации и проведения публичных слушаний в сельском поселении Лыхма, утвержденным решением Совета депутатов сельского поселения Лыхма от 29 марта 2017 года № 13 «Об утверждении Порядка организации и проведения публичных слушаний в сельском поселении Лыхма», постановлением главы сельского поселения Лыхма от 18 января 2018 года № 1 «О назначении публичных слушаний», 21 марта 2018 года прошли публичные слушания по проекту решения Совета депутатов «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Лыхма».

 Изменения в Правила землепользования и застройки сельского поселения Лыхма необходимы в связи с приведением их в соответствие с действующим градостроительным законодательством (в ред. Федеральных законов от 3 июля 2016 г. № 373-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации в части совершенствования регулирования подготовки, согласования и утверждения документации по планировке территории и обеспечения комплексного и устойчивого развития территорий и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации»; от 1 июля 2017 г. № 135-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в части совершенствования порядка установления и использования приаэродромной территории и санитарно-защитной зоны»; от 29 декабря 2017 года № 455-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации»).

**Председательствующий** предложил проголосовать по представленному проекту решения.

|  |
| --- |
| **Результаты голосования:** |
| Да | **-** | 9 единогласно  |
| Нет | **-** | 0 |
| Воздержалось | **-** | 0 |
| Не голосовало | **-** | 0 |

**РЕШИЛИ:** принять решение «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Лыхма».

**Председательствующий:** Уважаемые депутаты, вопрос повестки дня исчерпан. Есть ли желающие выступить? (Заявления, сообщения, выступления).

Благодарю всех за участие в работе Совета депутатов сельского поселения Лыхма. Заседание объявляется закрытым.

Глава сельского поселения Лыхма С.В.Белоусов